

**ABADI / AVM**  
**PÓS-GRADUAÇÃO EM GESTÃO EMPRESARIAL**  
**PARA O NEGÓCIO IMOBILIÁRIO**

O curso de Pós-Graduação em Gestão Empresarial para o Negócio Imobiliário da ABADI (Associação Brasileira das Administradoras de Imóveis) conta com a chancela e parceria da AVM Educacional e foi elaborado com o intuito de formar, atualizar e instrumentalizar os profissionais que atuam na área empresarial com foco no setor imobiliário.

**OBJETIVO:**

O curso tem o propósito de desenvolver e aplicar as competências exigidas em Administração e Gestão para o Negócio Imobiliário dentro de suas organizações, seguindo uma visão de mercado e do atual contexto do segmento de forma a contribuir para o alcance dos seus resultados, compreender seus diversos sistemas organizacionais, estratégicos e de gestão e formular seu planejamento.

**CARGA HORÁRIA:**

- 360 horas/aulas.

<b>MÓDULO I – PENSAMENTO ESTRATÉGICO</b>
• Planejamento Estratégico
• Gestão Imobiliária
• Direito Empresarial e Imobiliário para Gestores
• Governança Corporativa
<b>CARGA HORÁRIA – 48h</b>

<b>MÓDULO II – GESTÃO DE QUALIDADE</b>
• Gestão de Qualidade e Processos
• Operações da Administração Imobiliária
• SGI e Certificação Procondo
• Qualidade em Serviços
<b>CARGA HORÁRIA – 51h</b>

<b>MÓDULO III – GESTÃO DE PESSOAS</b>
• Gestão de Pessoas: Competências, Liderança, Feedback e Delegação
• Aspectos Legais e Contratuais da Gestão de Pessoas: Legislação Trabalhista e e-Social
• Cultura e Clima no Ambiente Organizacional
• Negociação e Administração de Conflitos
<b>CARGA HORÁRIA – 54h</b>

<b>MÓDULO IV – GESTÃO DE MARKETING</b>
• Introdução ao Marketing
• Planejamento Estratégico de Marketing
• Marketing e Serviços
• Formação e Administração de Preços
• Marketing no Ambiente Digital (e-Commerce e Internet das Coisas)
• Gestão de Vendas
• Comunicação, Endomarketing e Gestão de Mídias Sociais
<b>CARGA HORÁRIA – 93h</b>

<b>MÓDULO V – GESTÃO FINANCEIRA</b>
• Administração Financeira
• Gestão de Resultados: Indicadores Financeiros e do Negócio
• Operações Financeiras (Contas a Pagar, Contas a Receber, Conciliação bancária, Controle de Ativos)
• Planejamento e Controle Orçamentário
<b>CARGA HORÁRIA – 54h</b>

<b>METODOLOGIA DA PESQUISA CIENTÍFICA</b>
<b>CARGA HORÁRIA - 28H</b>

**DURAÇÃO:**

- Fevereiro 2019 a Fevereiro de 2020.

**HORÁRIOS:**

- Terças e quintas-feiras, das 18h30 às 21h30.

*(Os dias, horários e o local poderão sofrer alterações por motivos de força maior mediante comunicação prévia ao aluno).*

**METODOLOGIA DE ENSINO:**

Aulas expositivas com enfoque técnico e prático, uma vez que o pragmatismo da estrutura administrativa permite identificar diferentes variáveis tanto externas quanto internas, mesmo assim, todos os recursos audiovisuais e as técnicas de expressão deverão servir ao processo da aprendizagem.

**PERFIL DO PROFISSIONAL:**

Administradores, Advogados, Contadores, Economistas e outros profissionais que estão atuando ou desejando atuar no setor imobiliário e busquem aperfeiçoamento contínuo na área e conseqüente valorização profissional no setor.

**PÚBLICO ALVO:**

- Profissionais que tenham concluído a graduação em qualquer área de conhecimento e que desejam novos níveis de formação acadêmica e com interesse no mercado imobiliário.
- Profissionais que atuem nas atividades de Administração de Condomínios e Imóveis, Locação e Venda de Imóveis de empresas associadas ou não associadas a ABADI.
- Profissionais dos diversos segmentos da Indústria de Serviços, com ou sem experiência gerencial, que desejam avançar na carreira executiva.

**PREVISÃO DE INÍCIO:**

- Aula magna em 05 de fevereiro de 2019
- Início das aulas: 12 de fevereiro de 2019

**LOCAL DE FUNCIONAMENTO:**

- ABADI – Rua do Carmo, nº 6 – 7º andar, no Centro do Rio de Janeiro.

**DOCUMENTAÇÃO NECESSÁRIA PARA INSCRIÇÃO:**

- 2 Foto 3x4.
- Original e cópia do RG.
- Original e cópia do CPF.
- Original e cópia do Comprovante de Residência (atualizada - no nome do aluno).
- Original ou cópia autenticada do Diploma de Graduação.

**COORDENAÇÃO CIENTÍFICA:**

PROFESSOR	TITULAÇÃO	INSTITUIÇÃO	OUTRA IES
Hermes Simões	Mestre	UFF – Universidade Federal Fluminense	PUC - RIO

**VALORES DO CURSO:**

**Associadas da ABADI, alunos e ex-alunos da UCAM.**

Forma de pagamento	Total
20% de desconto 15 parcelas de R\$ 464,00	R\$ 6.960,00

**Ex- alunos do NUFEEI / ABADI**

Forma de pagamento	Total
10% de desconto 15 parcelas de R\$ 522	R\$ 7.830,00

**Demais Profissionais**

Forma de pagamento	Total
15 parcelas de R\$ 580	R\$ 8.700,00